



Informes del personal

19 de diciembre de 2024

PARA: Junta Directiva del BCSD

DE: Elaine Cervantes

ASUNTO: Informe del personal

RE: Staff Report

Cc: Marisol Camacho, Morelia Avila

Miembros de la Junta,

Durante la reunión del mes pasado, se discutió y acordó permitir nuevamente las operaciones de distribución de alimentos a través de un sistema de drive-thru. Desarrollamos un protocolo detallado para cada distribución con el fin de garantizar la seguridad y eficiencia. El 27 de noviembre de 2024, realizamos nuestra primera distribución utilizando el método de drive-thru. Antes del evento, hablé con el representante y los voluntarios para enfatizar la importancia del control de tráfico y asegurar la seguridad de todos los involucrados.

La distribución comenzó a las 4:00 PM, pero, lamentablemente, a las 4:12 PM ocurrió un accidente. Una conductora declaró que el sol le cegó la vista, lo que causó que chocara contra un poste de luz en el estacionamiento, dañando considerablemente su vehículo. Afortunadamente, nadie resultó herido. Después de este incidente, el representante decidió que las futuras distribuciones no permitirían operaciones de drive-thru y se mantendrían como distribuciones a pie, para evitar posibles responsabilidades. Este enfoque también se aplicará a las siguientes dos distribuciones, según lo confirmado por los representantes.

El protocolo para las distribuciones de drive-thru sigue disponible en caso de que algún representante de alimentos decida implementarlo en el futuro. Sin embargo, por ahora, la decisión de continuar con las distribuciones a pie prioriza la seguridad de todos los involucrados.

***Horario de Distribución de Alimentos de Biola e Información Importante**

Las distribuciones de alimentos de Biola se realizan tres veces al mes:

- **Primer jueves del mes a las 8:00 AM**
- **Segundo miércoles del mes a las 8:00 AM**
- **Cuarto miércoles del mes a las 4:00 PM (No habrá distribución en Navidad, se cancela)**

El segundo miércoles de cada mes, United Health estará presente para ofrecer exámenes de salud gratuitos a los residentes y a cualquier persona interesada, sin costo alguno.

Por favor, tenga en cuenta que todos los participantes son voluntarios, especialmente durante estos meses fríos. También queremos recordarles que la cantidad de alimentos que recibimos del Banco de Alimentos de Fresno puede variar: a veces hay suficiente, y otras veces no. Lamentablemente, esto está fuera de nuestro control, y agradecemos su paciencia y comprensión.

Proyecto de Mejora del Sistema de Agua

Como saben, el distrito perdió el Proyecto de Mejora del Sistema de Agua, el cual estaba originalmente programado para completarse en febrero de 2023. Este proyecto, iniciado en 2018, tenía como objetivo proporcionar a Biola un tanque de almacenamiento de agua de 500,000 galones, medidores inteligentes en toda la comunidad y la sustitución de las bombas de refuerzo. Estimado en \$4 millones, el proyecto era crucial para la infraestructura hídrica de Biola.

El 24 de mayo de 2024, la Junta Estatal de Agua envió una carta de rechazo citando la falta de comunicación entre el Ingeniero y el Distrito en los años 2021-2022. Este proyecto es vital para Biola, especialmente considerando las pérdidas de \$200,000 por fugas durante el año pasado. Aunque la actual Junta y el personal no estuvieron involucrados en las etapas iniciales, reconocen plenamente la importancia de llevar adelante este proyecto.

Desde entonces, el equipo actual ha dado pasos significativos, incluyendo numerosos correos electrónicos, llamadas telefónicas y contacto con políticos en busca de ayuda. Con el apoyo de nuestro ingeniero actual, AM Consulting (dirigido por Alfonso Manrique), se organizó una reunión el viernes 15 de noviembre de 2024 con el representante de la asambleísta Esmeralda Soria, el Director del Distrito Gilbert Félix, y cinco miembros de la Junta Estatal de Agua. Durante esta reunión, destacamos la importancia de este proyecto para Biola y sus residentes.

Aunque no estamos seguros de si esto será suficiente para revertir la decisión de la Junta Estatal de Agua, estamos comprometidos a continuar luchando. Exploraremos todas las vías, ya sea a través de la Junta Estatal de Agua o fuentes de financiamiento alternativas, para asegurar que este proyecto crítico se haga realidad para Biola.

Paneles Solares Sitelogic

El próximo pago del préstamo de la Comisión de Energía de California vence el 22 de diciembre de 2024 por un monto de **\$28,037.06**. Este préstamo es por un total de \$881,904.00 establecido en 2021 para los paneles solares del distrito.

Junta de Control de Recursos Hídricos del Estado

La tarifa anual del permiso de la Junta de Control de Recursos Hídricos del Estado, por un monto de **\$28,205.00**, vence el 3 de enero de 2025. Este permiso anual corresponde al requisito de la tarifa anual por descarga de desechos.

Responsabilidad del Distrito para el Mantenimiento a lo largo de Shaw Avenue y Callejones

Queremos aclarar la responsabilidad del distrito con respecto al mantenimiento a lo largo de Shaw Avenue y los callejones adyacentes. El distrito se encarga del mantenimiento de las malezas a lo largo del sendero peatonal de Shaw Avenue hasta el pozo #3. Más allá de este punto, las responsabilidades de mantenimiento recaen en los propietarios de las propiedades correspondientes. En cuanto a los callejones, estos se rocían y mantienen para controlar las malezas dos veces al año. El distrito no se encarga de recoger basura, muebles, cercas rotas ni

ninguna otra vegetación que pueda obstruir el paso en los callejones. Esa es responsabilidad del propietario de la propiedad.

Específicamente, el lote en la esquina de Shaw Avenue y 3rd Street, así como la propiedad en Shaw Avenue junto a Shaw Market, no son mantenidos por el distrito. Hemos contactado a los propietarios de estas propiedades respecto al mantenimiento necesario, pero lamentablemente no se ha tomado ninguna medida en respuesta a nuestras quejas.

Cabe señalar que Alfredo Soliz, nuestro miembro del personal de mantenimiento del distrito, ha limpiado el área frente a la estación de bomberos, así como otros lugares a lo largo de Biola Avenue. Ha demostrado ser una adición positiva para nuestra comunidad.

Adjuntamos fotos que muestran el trabajo realizado.

Proyecto de Mejora de Aceras en la Comunidad de Biola – ATP 5

El 17 de junio de 2024, comenzaron los trabajos en el Proyecto de Mejora de Aceras de la Comunidad de Biola, que se enfoca en la Avenida Biola, desde la Avenida Shaw hasta la Calle G. Las actividades de construcción incluirán:

- Mejora de drenajes pluviales
- Actualizaciones eléctricas
- Trabajo en concreto
- Mejoras en el asfalto

La primera inspección del proyecto completado tuvo lugar el martes 14 de octubre de 2024. El condado está finalizando las reparaciones del cemento dañado y abordando la eliminación de grafiti en la acera recién vertida. Agradecemos sinceramente su paciencia y apoyo mientras trabajamos para mejorar y embellecer nuestra comunidad.

Movimiento Jakara y UC Merced

El Movimiento Jakara y UC Merced han comenzado con el mural que fue aprobado por la Junta el mes pasado. El artista trabajará en el mural durante noviembre y diciembre, con una ceremonia de corte de cinta del trabajo terminado en enero de 2025.

Juguetes con Santa

Acompáñanos en este evento especial el domingo 22 de diciembre de 2024 en el Centro Comunitario de Biola. Tenga en cuenta que este evento es exclusivamente para residentes de Biola. Para más detalles, visite el sitio web del distrito.

Si no puede asistir pero desea contribuir, habrá una colecta de juguetes en auto para Biola el sábado 14 de diciembre de 2024, de 11:00 AM a 5:00 PM en Fresno. Consulte el volante adjunto para más información.

PAQUETES DE LA JUNTA – Las agendas y los paquetes de la junta serán enviados por correo electrónico a partir del 1 de agosto de 2023. Si se necesita una copia impresa, estarán disponibles en la oficina para ser recogidas a su conveniencia, todos los viernes antes de la reunión programada de la junta de cada mes. Gracias por su paciencia mientras tratamos de ser

más eficientes con el tiempo del personal y la seguridad. r patience as we try and be a little more efficient with staff time and safety.

Como recordatorio, el horario de la oficina es el siguiente:

Lunes – oficina cerrada

Martes – 8:00 am – 5:00 pm

Miércoles – 8:00 am – 5:00 pm

Jueves – 8:00 am – 5:00 pm

Viernes – 8:00 am – 2:00 pm